

PREFEITURA MUNICIPAL DE SENADOR MODESTINO GONÇALVES - MG

CNPJ: 17.754.110/0001-41

#VALOR!

AV. NOSSA SENHORA DAS MERCÊS, Nº 128, CEP 39190-000

TELEFONE: (38) 3525-1213

DADOS DA OBRA	
Projeto:	
Objeto:	
Localização:	
DESONERADO	

FÓRMULA DO BDI
$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - (I + CPRB))}$

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
---	---------------

BDI 01	OBRA: EDIFICAÇÃO	DATA: 27/04/2026	ISS: 3%	
	Itens		Siglas	% Adotado
	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,59%
	SEGURO E GARANTIAS		SG	0,80%
	RISCOS		R	1,27%
	DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,59%
	LUCRO		L	7,40%
	TRIBUTOS (IMPOSTO CONFINS 3%, E PIS 0,65%)		CP	3,65%
	TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)		ISS	1,50%
	TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA)		CPRB	4,50%
BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS			BDI	26,34%

Assinatura:	
Prefeito (a):	_____
Prefeitura:	

Assinatura:	
Responsável Técnico:	_____
CREA/CAU:	XXXXXXXX/D
	Nome Completo Engenheiro (a) Civil
CREA/CAU:	MGXXXXXXXXXXXX